



LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastrirajapiir
- Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- Olemasolev kergkattega (kruus, pinnas) sõidutee
- Olemasolev mets
- Olemasolev tehnoõrgu kaitsevöönd
- Olemasoleva tankla tuleohutuskujad
- Reoveepumpla kuja
- Olemasolev servituut

OLEMASOLEVAD TEHNOÕRGUD

- Ol. kõrgepinge õhulin
- Ol. keskpinge maakaabel
- Ol. madalpinge maakaabel
- Ol. sidekanalisatsioon
- Ol. veetorustik
- Ol. isevoolne kanalisatsioonitorustik
- Ol. drenaažitorustik

MÄRKUSED

- Planeeringuala suurus on ca 2,0 ha.
- Jooniste juurde kuulub seletuskiri.
- Planeeringualasse on osaliselt hõlmatud Kulbilohu tänav T1 planeeringualale juurdepääsu planeerimiseks.
- Detailplaneeringu koostamise alusplaaniks on topo-geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500. Koostaja Maainsener OÜ (reg nr 11673280, litsents EEG000185), töö nr GEO 7039 (oktoober 2024). Koordinaadid L-E97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

VALIPROJEKT	Töö nr:	DP-202454		
	Töö nimi:	ELVA LINNAS KULBILOHU 5 KRUNDI DETAILPLANEERING		
	Asukoht:	ELVA LINN, ELVA VALD, TARTU MAAKOND		
	Planeeringu korraldaja:	ELVA VALLAVALITSUS		
	Planeerija:	LIIS ALVER Reovee- ja kanalisatsiooniplaanid, Lase 7		
Planeeringut hivatatud isik:	Joonise nimetus:	TUGIPLAAN		
ELEVON KINNISVARA OÜ	Mõõtkava:	1:500	Joonise nr:	3
	Formaat:	A1	Kuupäev:	18.03.2025